

Hoja de Seguridad

Página: 1/14

BASF Hoja de Seguridad
Fecha / actualizada el: 03.07.2017
Producto: **Acronis**

Versión: 4.0

(30402984/SDS_CPA_AR/ES)

Fecha de impresión 23.01.2018

1. Identificación de la sustancia o preparado y de la sociedad o empresa

Acronis

Principales usos recomendados:
uso: producto fitosanitario, Fungicida

Empresa:
BASF Argentina S.A.
Tucumán 1
1049 Buenos Aires, ARGENTINA
Teléfono: +54 11 4317-9600
Telefax número: +54 11 4317-9700
Dirección e-mail: ehs-ar@basf.com

Información en caso de urgencia:
Tel.: +54 2320 330 000, +54 3402 490-007, +55 12 3128-1590

2. Identificación de los peligros

Elementos de la etiqueta

De acuerdo con los criterios del GHS (ONU)

Pictograma:



Palabra de advertencia:
Atención

Indicaciones de peligro:

H302	Nocivo en caso de ingestión.
H317	Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H341	Se sospecha que provoca defectos genéticos.
H400	Muy tóxico para los organismos acuáticos.
H410	Muy tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

Consejos de prudencia (prevención):

P280	Llevar guantes de protección.
P261	Evitar respirar la niebla.
P264	Lavar cuidadosamente las partes contaminadas del cuerpo tras la manipulación.
P270	No comer, beber o fumar durante su utilización.
P272	Las prendas de trabajo contaminadas no podrán sacarse del lugar de trabajo.

Consejos de prudencia (respuesta):

P302 + P352	EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL: Lavar con abundante agua y jabón.
P333 + P313	En caso de irritación cutánea o erupción cutánea: Consultar a un médico.
P363	Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas.
P391	Recoger el vertido.
P301 + P312	EN CASO DE INGESTIÓN: Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico/si la persona se encuentra mal.
P330	Enjuagarse la boca.

Consejos de prudencia (eliminación):

P501	Eliminar el contenido/el recipiente en un punto de recogida de residuos especiales.
------	---

Conforme a la directiva 67/548/CE o 1999/45/CE

Componente(s) peligroso(s) que determina(n) el etiquetado: TIOFANATO-METIL,
PIRACLOSTROBIN

Clasificación de la sustancia o de la mezcla

De acuerdo con los criterios del GHS (ONU)

Toxicidad aguda: Cat. 4 (Por ingestión)
Sensibilizante para la piel: Cat. 1B
Mutagenicidad en células germinales: Cat. 2
Peligroso para el medio ambiente acuático - agudo: Cat. 1
Peligroso para el medio ambiente acuático - crónico: Cat. 1

Otros peligros

De acuerdo con los criterios del GHS (ONU)

Otros Peligros (GHS):
Ver Sección 12 - Resultados del ensayo de PBT y mPmB.

Si es aplicable, se facilita en esta sección la información sobre otros peligros que no den lugar a la clasificación pero que puedan contribuir al peligro global de la sustancia o mezcla.

Valoración PBT / mPmB:

El producto no contiene ninguna sustancia que cumpla con el criterio PBT (persistente/bioacumulable/tóxica) ni con el criterio mPmB(muy persistente/muy bioacumulable).

3. Composición/Información sobre los componentes

Mezcla

Descripción Química

producto fitosanitario, Fungicida, suspensión concentrada para el tratamiento de semillas (FS)

Ingredientes peligrosos

según la Directiva 1999/45/CE

Tiofanato-metilico

Contenido (P/P): 45 %
Número CAS: 23564-05-8
Número CE: 245-740-7
Símbolo(s) de peligrosidad: Xn, N
Frase(s) - R: 20, 43, 68, 50/53
sustancias mutagénicas categoría 3: Sustancias cuyos posibles efectos mutagénicos en el hombre son preocupantes.

Pyraclostrobin

Contenido (P/P): 5 %
Número CAS: 175013-18-0

Ingredientes inertes

Contenido (P/P): 50 %

En el caso que se mencionen sustancias peligrosas, en el capítulo 16 figura la indicación detallada de los símbolos de peligrosidad.

4. Medidas de primeros auxilios

Indicaciones generales:

Quitarse la ropa contaminada.

Tras inhalación:

Reposo, respirar aire fresco, buscar ayuda médica.

Tras contacto con la piel:

Lavar abundantemente con agua y jabón.

Tras contacto con los ojos:
Lavar los ojos abundantemente durante 15 minutos con agua corriente y los párpados abiertos.

Tras ingestión:
Lavar inmediatamente la boca y beber posteriormente 200-300 ml de agua, buscar ayuda médica.

Indicaciones para el médico:

Síntomas: Los efectos y síntomas conocidos más importantes se describen en la etiqueta (ver sección 2) y/o en la sección 11., Síntomas y efectos adicionales más importantes son desconocidos hasta ahora.

Tratamiento: Tratamiento sintomático (descontaminación, funciones vitales), no es conocido ningún antídoto específico.

5. Medidas de lucha contra incendios

Medios de extinción adecuados:
agua pulverizada, dióxido de carbono, espuma, extintor de polvo

Riesgos especiales:
monóxido de carbono, cloruro de hidrógeno, dióxido de carbono, óxidos de nitrógeno, Compuestos organoclorados, óxidos de azufre
En caso de incendio las sustancias/grupos de sustancias citadas pueden desprenderse.

Información adicional:
En caso de incendio y/o de explosión no respire los humos. Refrigerar con agua los recipientes en peligro. Acumular separadamente el agua de extinción contaminada, al no poder ser vertida al alcantarillado general o a los desagües. Eliminar los restos del incendio y el agua de extinción contaminada respetando las legislaciones locales vigentes.

Vestimenta de protección especial:
Use equipo respiratorio autónomo y traje de protección.

6. Medidas en caso de vertido accidental

Precauciones personales, equipos de protección y medidas de emergencia

Medidas de protección para las personas:
No respirar el vapor/aerosol. Utilizar ropa de protección personal. Evitar el contacto con la piel, ojos y vestimenta.

Medidas de protección para el medio ambiente:
Evitar que penetre en el alcantarillado, aguas superficiales o subterráneas. Evitar que el producto penetre en el suelo/subsuelo.

Método para la limpieza/recogida:

Para pequeñas cantidades: Recoger con material absorbente (p. ej. arena, serrín, absorbente universal, tierra de diatomeas).

Para grandes cantidades: Cercar/retener con diques. Bombear el producto.

Eliminar el material recogido teniendo en consideración las disposiciones locales. Recolectar los residuos en contenedores adecuados, etiquetados y cerrados. Limpiar a fondo con agua y

tensoactivos los utensilios y el suelo contaminados, teniendo en cuenta las normas sobre la protección del medioambiente.

7. Manipulación y almacenamiento

Manipulación

Medidas Técnicas:

Para la manipulación de productos fitosanitarios en envases destinados al usuario final, se han de tener en consideración las recomendaciones de uso. Se recomienda llevar ropa de trabajo cerrada.

Protección de Fuego y Explosión:

No se recomienda ninguna medida especial. La sustancia/el producto no es combustible. El producto no es explosivo.

Precauciones/ Orientaciones para el manipuleo seguro.:

Almacenar y utilizar el producto teniendo en consideración las disposiciones locales, no se requieren medidas especiales. Buena aireación/ventilación del almacén y zonas de trabajo. No comer, ni beber, ni fumar durante su utilización. Lavarse las manos y/o cara antes de las pausas y al finalizar el trabajo.

Medidas específicas de Higiene:

Guardar por separado la ropa de trabajo. Manténgase lejos de alimentos, bebidas y piensos.

Almacenamiento

Medidas Técnicas:

Estabilidad durante el almacenamiento:

Periodo de almacenamiento: 48 Meses

Proteger de temperaturas superiores a: 40 °C

Se pueden modificar las propiedades del producto, si la sustancia/el producto se almacena durante un período prolongado de tiempo a temperaturas superiores a las indicadas.

Otras especificaciones sobre condiciones almacenamiento: Conservar alejado del calor. Proteger de la irradiación solar directa.

Productos y materiales incompatibles:

Separar de alimentos, bebidas y alimentos para animales

8. Controles de exposición / Protección personal

Parámetros de control específico

Componentes con valores límites de exposición en el lugar de trabajo:

| 56-81-5: glicerina

	Valor VLA-ED 10 mg/m3 (Decreto 351/79 - Resolución 295/03) Nieblas
1328-53-6: C.I. Pigmento Verde 7	Valor VLA-ED 0,2 mg/m3 (ACGIH) medido como: cobre (Cu) humos
	Valor VLA-ED 1 mg/m3 (ACGIH) medido como: cobre (Cu) polvo y niebla
23564-05-8: tiofanato-metil	Valor VLA-ED 1 mg/m3 (Recomendación de BASF) polvo respirable

Equipo de protección personal

Protección de las vías respiratorias:

Protección adecuada para las vías respiratorias a concentraciones elevadas o prolongada incidencia: Filtro combinado para gases orgánicos, inorgánicos, ácidos inorgánicos y alcalinos/vapor ((p.ej. EN 14387 Tipo ABEK).

Protección de las manos:

Guantes de protección adecuados resistentes a productos químicos (EN 374) y también para un contacto directo y a largo plazo (recomendación: índice de protección 6; correspondiente a > 480 minutos de tiempo de permeabilidad según EN 374): por ej. de caucho de nitrilo (0.4 mm), caucho de cloropreno (0,5 mm), cloruro de polivinilo (0.7 mm), entre otros.

Protección de los ojos:

gafas protectoras con protección lateral (gafas con montura) (EN 166)

Protección de la piel y cuerpo:

Seleccionar la protección corporal dependiendo de la actividad y de la posible exposición, p.ej. delantal, botas de protección, traje de protección resistente a productos químicos (según EN 14605 en caso de salpicaduras o bien EN ISO 13982 en caso de formación de polvo)

9. Propiedades físicas y químicas

Estado de la materia:	líquido (20 °C)
Forma:	suspensión
Color:	verde azulado
Olor:	aromático, afrutado
Valor pH:	aprox. 5 - 7 (CICAP estándar de agua D, 1 %(m), 21 °C)

Temperaturas específicas o rangos de temperaturas en los cuales ocurren cambios en el estado físico.

Punto de fusión:	aprox. 0 °C El punto de inflamación indicado corresponde al disolvente.
Punto de ebullición:	aprox. 99 °C
Punto de inflamación:	Sin punto de inflamación - medición efectuada hasta la temperatura de ebullición
Límite inferior de explosividad:	Como resultado de nuestra experiencia con este producto y de nuestro conocimiento de su composición, no esperamos que presente ningún peligro siempre y cuando el producto se utilice adecuadamente y de acuerdo con el uso previsto
Límite superior de explosividad:	Como resultado de nuestra experiencia con este producto y de nuestro conocimiento de su composición, no esperamos que presente ningún peligro siempre y cuando el producto se utilice adecuadamente y de acuerdo con el uso previsto
Descomposición térmica:	Ninguna descomposición, si se almacena y aplica como se indica/está prescrito.
SADT:	> 75 °C acumulación de calor / Dewar 500 ml (SADT, UN-Test H.4, 28.4.4)
Riesgo de explosión:	no existe riesgo de explosión (Directiva 92/69/CEE, A.14)
Propiedades comburentes:	no es comburente (UN Test O.2 (oxidizing liquids))
Presión de vapor:	aprox. 23,4 hPa (20 °C) El punto de inflamación indicado corresponde al disolvente.
Densidad relativa de vapor (aire):	no aplicable
Densidad:	aprox. 1,21 g/cm ³ (20 °C)
densidad relativa:	No hay datos disponibles.
Solubilidad en agua:	dispersable
Indicaciones para: Tiofanato-metilico	
Coefficiente de reparto n-octanol/agua (log Pow):	aprox. 1,44 (Directiva 107 de la OCDE) (25 °C)

Temperatura de autoignición:	500 °C (Directiva 92/69/CEE, A.15)

Valor límite de olor perceptible:

No determinado debido al potencial de peligrosidad para la salud por inhalación.

Velocidad de evaporación:

no aplicable

Flamabilidad: no es fácilmente inflamable

(Directiva 92/69/CEE, A.12)

Viscosidad, dinámica: aprox. 89 mPa.s
(20 °C, 100 1/s)

Otras informaciones:

Si es necesario, en esta sección se indica información sobre otras propiedades fisico-químicas.

10. Estabilidad y reactividad

Reacciones peligrosas:

Ninguna reacción peligrosa, si se tienen en consideración las normas/indicaciones sobre almacenamiento y manipulación.

Condiciones a evitar:

Ver FDS capítulo 7 - Manipulación y almacenamiento.

Materiales y sustancias incompatibles:

ácidos fuertes, bases fuertes, fuertes agentes oxidantes

Productos peligrosos de descomposición:

No se presentan productos peligrosos de descomposición, si se tienen en consideración las normas/indicaciones sobre almacenamiento y manipulación.

11. Informaciones toxicológicas

Toxicidad aguda

Valoración de toxicidad aguda:

Moderada toxicidad moderada tras una única ingestión. Prácticamente no tóxico, después de una única inhalación. Prácticamente no tóxico por un único contacto cutáneo.

DL50 rata, hembra(Por ingestión): 589 mg/kg (Directiva 423 de la OCDE)

CL50 rata (Por inhalación): > 5,2 mg/l 4 h

No se observó mortalidad. Se ha ensayado un aerosol.

DL50 rata (dérmica): > 5.000 mg/kg (Directiva 402 de la OCDE)

No se observó mortalidad.

Efectos Locales

Valoración de efectos irritantes:

No es irritante para la piel. No es irritante para los ojos.

Irritación primaria en piel conejo: no irritante (Directiva 404 de la OCDE)

Irritación de los ojos conejo: no irritante (Directiva 405 de la OCDE)

Valoración de otros efectos agudos.

Valoración de otros efectos agudos.:

Basado en la información disponible no se espera toxicidad en órganos diana específicos tras una sólo exposición

Indicaciones: El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Sensibilización

Valoración de sensibilización:

Posible sensibilización tras el contacto con la piel.

ensayo de ganglio linfático local en ratón (ELNL) : Efecto sensibilizante en la piel en experimentación animal. (Directiva 429 de la OCDE)

Toxicidad en caso de administración repetida

Valoración de toxicidad en caso de aplicación frecuente:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Pyraclostrobin

Valoración de toxicidad en caso de aplicación frecuente:

Tras ingestión repetida el efecto principal es la irritación local. La sustancia puede dañar el epitelio olfativo tras inhalación repetida

Toxicidad genética

Valoración de mutagenicidad:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Valoración de mutagenicidad:

Posibilidad de efectos irreversibles. clasificación-UE

Carcinogenicidad

Valoración de cancerogenicidad:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: tiofanato-metil

Valoración de cancerogenicidad:

Cuando se ingiere en grandes cantidades la sustancia tiene efectos carcinogénicos comprobados en estudios en animales. Basándose en su mecanismo de acción, no se espera que tenga potencial carcinogénico tras exposiciones a dosis bajas

Toxicidad en la reproducción

Valoración de toxicidad en la reproducción:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales. Durante los ensayos en el animal no se observaron efectos que perjudican la fertilidad.

Toxicidad en el desarrollo

Valoración de teratogenicidad:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Valoración de teratogenicidad:

En ensayos con animales, la sustancia presentó un efecto mutagénico, administrándola en elevadas dosis, que tenían un efecto tóxico en los mamíferos.

Peligro de Aspiración

Ensayo de toxicidad por aspiración:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales., No se espera riesgo por aspiración.

Otras indicaciones de toxicidad

Una incorrecta utilización puede ser perjudicial para la salud.

12. Información ecológica

Posibles efectos ambientales, comportamiento e impacto.

Ecotoxicidad

Valoración de toxicidad acuática:

Muy tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

Toxicidad en peces:

CL50 (96 h) 0,71 mg/l, *Lepomis macrochirus* (Directiva 203 de la OCDE, estático)

Invertebrados acuáticos:

CE50 (48 h) 0,539 mg/l, *Daphnia magna* (Directiva 202, parte 1 de la OCDE, estático)

Plantas acuáticas:

CE50 (72 h) > 100 mg/l (tasa de crecimiento), *Pseudokirchneriella subcapitata* (Directiva 201 de la OCDE, estático)

CE10 6,21 mg/l (tasa de crecimiento), *Pseudokirchneriella subcapitata* (Directiva 201 de la OCDE, estático)

Toxicidad crónica peces:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Toxicidad crónica invertebrados acuáticos:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Piraclostrobin

Toxicidad crónica peces:

*NOEC (98 Días) aprox. 0,00235 mg/l, *Oncorhynchus mykiss* (directiva OCDE 210, Flujo continuo.)*

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Toxicidad crónica invertebrados acuáticos:

*NOEC (21 Días), 0,180 mg/l, *Daphnia magna* (Directiva 202, parte 2 de la OCDE)*

Movilidad

Evaluación de la movilidad entre compartimentos medioambientales:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Evaluación de la movilidad entre compartimentos medioambientales:

Tras un vertido en el suelo es probable la adsorción del producto por las partículas del mismo. No es de esperar por tanto contaminación de aguas subterráneas.

Indicaciones para: Piraclostrobin

Evaluación de la movilidad entre compartimentos medioambientales:

Tras un vertido en el suelo es probable la adsorción del producto por las partículas del mismo. No es de esperar por tanto contaminación de aguas subterráneas.

Persistencia y degradabilidad

Valoración de biodegradación y eliminación (H₂O):

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Valoración de biodegradación y eliminación (H₂O):

Difícilmente biodegradable (según criterios OCDE)

Indicaciones para: Piraclostrobin

Valoración de biodegradación y eliminación (H₂O):

Difícilmente biodegradable (según criterios OCDE)

Bioacumulación

Evaluación del potencial de bioacumulación:

El producto no ha sido ensayado. La valoración ha sido calculada a partir de las propiedades de sus componentes individuales.

Indicaciones para: Tiofanato-metilico

Potencial de bioacumulación:

Debido al coeficiente de distribución n-octanol/agua (log Pow) no es de esperar una acumulación en organismos.

Indicaciones para: Pyraclostrobin

Potencial de bioacumulación:

Factor de bioconcentración: 379 - 507, Oncorhynchus mykiss (OECD 305)

No se espera una acumulación en los organismos.

Indicaciones adicionales

Más informaciones ecotoxicológicas:

No permitir que el producto penetre de forma incontrolada en el medio ambiente.

13. Consideraciones relativas a la eliminación

Métodos de disposición seguros y ambientalmente adecuados.

Producto: Debe ser eliminado en una planta incineradora adecuada, observando la legislación local vigente.

Residuos de productos: Debe ser eliminado en una planta incineradora adecuada, observando la legislación local vigente.

Envase contaminado:

Los envases contaminados deben vaciarse de forma óptima pudiendo eliminarlos como la sustancia/el producto.

14. Información para el transporte

Transporte Terrestre

Transporte por carretera

Clase:	9
Grupo de Embalaje:	III
Nº ONU:	3082
Etiqueta de Riesgo:	9
Nº Riesgo:	90
Nombre:	SUSTANCIAS LÍQUIDAS PELIGROSAS PARA EL MEDIO

BASF Hoja de Seguridad
 Fecha / actualizada el: 03.07.2017
 Producto: **Acronis**

Versión: 4.0

(30402984/SDS_CPA_AR/ES)

Fecha de impresión 23.01.2018

AMBIENTE, N.E.P. (contiene TIOFANATO-METIL,
 PIRACLOSTROBIN)

Transporte Ferroviario

Clase: 9
 Grupo de Embalaje: III
 N° ONU: 3082
 Etiqueta de Riesgo: 9
 N° Riesgo: 90
 Nombre: SUSTANCIAS LÍQUIDAS PELIGROSAS PARA EL MEDIO
 AMBIENTE, N.E.P. (contiene TIOFANATO-METIL,
 PIRACLOSTROBIN)

Transporte Fluvial

Clase: 9
 Grupo de Embalaje: III
 N° ONU: 3082
 Etiqueta de Riesgo: 9
 N° Riesgo: 90
 Nombre: SUSTANCIAS LÍQUIDAS PELIGROSAS PARA EL MEDIO
 AMBIENTE, N.E.P. (contiene TIOFANATO-METIL,
 PIRACLOSTROBIN)

Transporte Marítimo

IMDG

Clase: 9
 Grupo de Embalaje: III
 N° ONU: 3082
 Etiqueta de Riesgo: 9, EHSM
 Polución Marina: SÍ
 Nombre: SUSTANCIA LÍQUIDA PELIGROSA PARA EL MEDIO
 AMBIENTE, N.E.P. (contiene TIOFANATO-METIL,
 PIRACLOSTROBIN)

Sea transport

IMDG

Hazard class: 9
 Packing group: III
 UN Number: 3082
 Hazard label: 9, EHSM
 Marine pollutant: YES
 Proper shipping name: ENVIRONMENTALLY HAZARDOUS SUBSTANCE, LIQUID,
 N.O.S. (contains THIOPHANATE-METHYL, PYRACLOSTROBIN)

Transporte Aéreo

IATA/ICAO

BASF Hoja de Seguridad
 Fecha / actualizada el: 03.07.2017
 Producto: **Acronis**

Versión: 4.0

(30402984/SDS_CPA_AR/ES)
 Fecha de impresión 23.01.2018

Clase: 9
 Grupo de Embalaje: III
 N° ONU: 3082
 Etiqueta de Riesgo: 9, EHSM
 Nombre: SUSTANCIA LÍQUIDA PELIGROSA PARA EL MEDIO AMBIENTE, N.E.P. (contiene TIOFANATO-METIL, PIRACLOSTROBIN)

Air transport

IATA/ICAO

Hazard class: 9
 Packing group: III
 UN Number: 3082
 Hazard label: 9, EHSM
 Proper shipping name: ENVIRONMENTALLY HAZARDOUS SUBSTANCE, LIQUID, N.O.S. (contains THIOPHANATE-METHYL, PYRACLOSTROBIN)

15. Reglamentaciones**Otras reglamentaciones**

Siga las instrucciones de uso, a fin de evitar riesgos para las personas y el medio ambiente.

16. Otras informaciones

Indicaciones detalladas de los símbolos de peligrosidad y las frases R que están indicados en los capítulos 2 y 3:

Xn	Nocivo.
N	Peligroso para el medio ambiente.
20	Nocivo por inhalación.
43	Posibilidad de sensibilización en contacto con la piel.
68	Posibilidad de efectos irreversibles.
50/53	Muy tóxico para los organismos acuáticos, puede provocar a largo plazo efectos negativos en el medio ambiente acuático.

Las variaciones respecto a la versión anterior se han señalado para su comodidad mediante líneas verticales situadas en el margen izquierdo del texto.

Los datos contenidos en esta hoja de seguridad se basan en nuestros conocimientos y experiencia actuales y describen el producto considerando los requerimientos de seguridad. Los datos no describen en ningún caso las propiedades del producto (especificación de producto). La garantía en relación a ciertas propiedades o a la adecuación del producto para una aplicación específica no pueden deducirse a partir de los datos de la Hoja de Seguridad. Es responsabilidad del receptor de nuestros productos asegurar que se observen los derechos de propiedad y las leyes y reglamentaciones existentes.